

## **Heber Springs Dumpster Rental LLC**

Heber Springs, AR 72543 - Teléfono: 501-206-5258

HeberSpringsDumpsterRental.com - HeberSpringsDumpsterRental@gmail.com

### **Acuerdo de alquiler entre Heber Springs Dumpster Rental LLC (La Compañía) y el arrendatario.**

1. Esperamos que tanto la Compañía como el arrendatario tengan una experiencia de alquiler positiva y beneficiosa. Para minimizar la confusión y ayudar a mantener bajos los costos para ambas partes, este contrato de alquiler permanecerá vigente. Al utilizar los servicios de la Compañía, el arrendatario acepta estos términos y reconoce que nuestros términos más recientes prevalecerán sobre cualquier versión anterior. Nuestros términos más recientes pueden consultarse en nuestro sitio web, enviarse electrónicamente si se solicita o entregarse en formato impreso durante la entrega del alquiler. Para facilitar la comprensión, satisfacción y claridad, se anima a los clientes a hacer cualquier pregunta específica que consideren necesaria.
2. La Compañía no se responsabiliza de lesiones ni daños que se produzcan mientras el vehículo esté en una ubicación fija. Durante este tiempo, la seguridad y la responsabilidad recaen en el arrendatario. Se acuerda que la Compañía no se responsabiliza de ningún daño a patios o terrenos que resulte de un espacio insuficiente para la ubicación del vehículo.
3. Una vez instalado, el contenedor debe permanecer en el mismo lugar y no ser movido por nadie más que la Empresa. Los daños excesivos causados al contenedor por un trato abusivo o descuidado serán responsabilidad exclusiva del arrendatario. Cualquiera de estos casos puede resultar en un cargo adicional, además de la responsabilidad por cualquier daño relacionado causado al contenedor.
4. No se deben depositar materiales peligrosos ni artículos prohibidos en el contenedor. Por ejemplo, llantas, pintura líquida, cualquier artículo que contenga freón, baterías de automóvil, inflamables, explosivos, herbicidas, pesticidas, productos derivados del petróleo, partes de animales y algunos desechos electrónicos. La materia orgánica, como recortes de césped, hojas, agujas de pino y ramas de árboles, no se puede mezclar con los residuos domésticos. Se puede cobrar una tarifa de \$25.00 por cada artículo prohibido. No se debe depositar concreto, piedra, ladrillo, azulejo, tierra, tejas ni acero en el contenedor sin consultarla previamente. El arrendatario será responsable de todo el contenido de su alquiler y deberá solicitar asesoramiento sobre cualquier artículo en cuestión.
5. Nuestro seguro exige que el contenido del vehículo alquilado no sobresalga de las paredes laterales. Se podría cobrar un cargo de \$85.00 por desbordamiento del contenedor si la carga sobrepasa los laterales del vehículo alquilado.
6. Nuestro alquiler más corto dura 3 días e incluye un contenedor de hasta 2,000 lbs netos. El alquiler de 7 días incluye un contenedor de hasta 4,000 lbs netos y el de 14 días también incluye un contenedor de hasta 4,000 lbs netos. Los alquileres mensuales incluyen uno o dos contenedores de hasta 4,000 lbs cada uno, según las necesidades del cliente. Todos los alquileres están sujetos a los impuestos y cargos aplicables. Se pueden añadir días adicionales a los alquileres por una tarifa de \$15.00 por día. Se pueden añadir contenedores adicionales a los alquileres por una tarifa fija de \$225.00, más el costo real cobrado por el centro de eliminación para contenedores de hasta 4,000 lbs. Los pesos netos que excedan la asignación incluida se facturarán a la tarifa real cobrada por el centro de eliminación, más un cargo adicional del 10.00%.
7. Cualquier viaje de entrega o recogida que supere los 50 millas (ida y vuelta) está sujeto a un cargo por exceso de kilometraje. Esto nos ayuda a mantener tarifas bajas para todos nuestros clientes, y los precios solo aumentan a medida que aumenta la distancia recorrida. Por razones legales, nuestros contenedores deben tener un límite de 7,500 lbs de escombros antes de salir del lugar de trabajo. Los alquileres que superen claramente este límite requerirán que el arrendatario demuestre alguna descarga. Se puede cobrar un cargo por viaje de hasta \$150.00 por cualquier intento de entrega o recogida afectado por este tipo de sobrecarga, inasistencias, falta de acceso al lugar de alquiler o cancelaciones de alquiler de última hora. Todas las cancelaciones deben notificarse con al menos 24 horas de anticipación.
8. Aceptamos efectivo, cheques y algunas opciones de pago electrónico. Sin embargo, los clientes que no paguen en efectivo ni con cheque perderán el modesto descuento por pronto pago incluido. Se prefiere pagar al momento de la entrega, y los clientes que lo hagan recibirán un descuento de \$25 sobre cualquier tarifa de alquiler estándar. El pago de cualquier factura se espera en un plazo máximo de 30 días a partir de la fecha de la factura. Quienes no paguen dentro de los 30 días posteriores a la fecha de la factura podrían tener un cargo por mora del 10.00% por cada 30 días que permanezcan sin pagar y no se les atenderá hasta que la factura, junto con cualquier cargo por mora aplicable, se haya pagado en su totalidad. Se podrán cobrar cargos adicionales en una factura separada posteriormente, si la Compañía lo considera necesario